

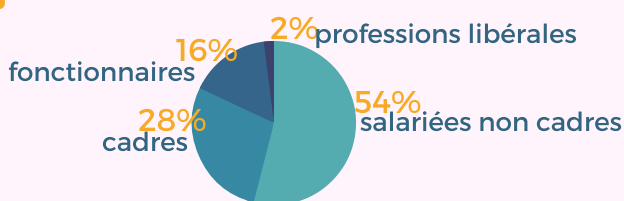
# LES FEMMES ET LES PROJETS IMMOBILIERS

## Les profils

### LA SOLO MOINS DE 30 ANS

#### Profil

- 99% sont célibataires
- 9/10 sont sans enfant



#### Projet

- 93% résidence principale
- 7% investissement locatif

95% sont primo-accédantes

Avec un revenu moyen mensuel : 2 831 €



Avec enfant, elles privilégient la maison (68%)  
Sans enfant, l'appartement (70%)

#### Financement

- 14% d'apport (30 880 €)
- + 78% (19 ans et 3 mois) de prêt bancaire
- + 8% de prêts aidés

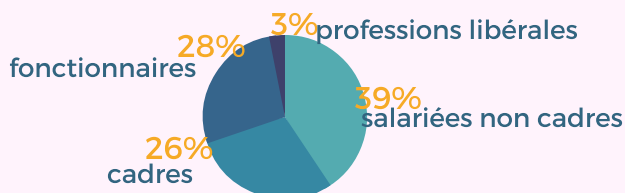
= 170 858 euros

- 13% de sans apport
- 25% bénéficient d'un PTZ (57 238 €)

### LA SOLO DE 40 / 49 ANS

#### Profil

- 71% sont célibataires / 28% sont divorcées / 1% sont veuves
- 58% ont au moins 1 enfant à charge



#### Projet

- 88% achètent leur résidence principale
- 9% investissement locatif / 3% résidence secondaire

25% sont secundo-accédantes

Avec un revenu moyen mensuel : 3 675 €



Avec enfant, elles privilégient la maison (67%).  
Sans enfant, la maison aussi (53%).

#### Financement

- 15% d'apport issu de l'épargne (47 859 €)
- + 21% d'apport issu de la revente (74 488 €)
- + 64% (17 ans et 9 mois) de prêt bancaire

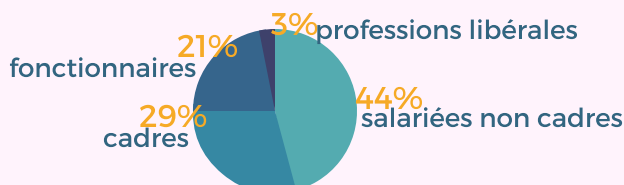
= 250 388 euros

- 28% de sans apport issu de l'épargne

### LA SOLO DE 30 / 39 ANS

#### Profil

- 90% sont célibataires / 10% sont divorcées
- 60% sont sans enfant



#### Projet

- 93% achètent leur résidence principale
- 6% investissement locatif

87% sont primo-accédantes

Avec un revenu moyen mensuel : 3 241 €



Avec enfant, elles privilégient la maison (67%)  
Sans enfant, l'appartement (66%)

#### Financement

- 16% d'apport (40 957 €)
- + 76% (19 ans et 6 mois) de prêt bancaire
- + 8% de prêts aidés

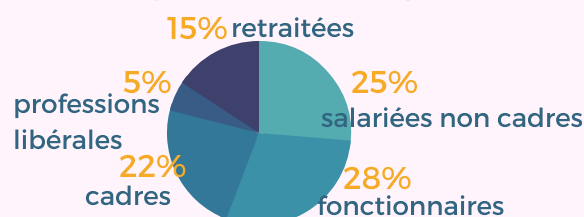
= 186 028 euros

- 13% de sans apport
- 25% bénéficient d'un PTZ (56 885 €)

### LA SOLO DE 50 ANS ET +

#### Profil

- 57% sont célibataires / 34% sont divorcées / 9% sont veuves
- 75% n'ont pas d'enfant à charge



#### Projet

- 75% achètent leur résidence principale
- 17% investissement locatif / 8% résidence secondaire

41% sont secundo-accédantes

Avec un revenu moyen mensuel : 4 335 €



Avec enfant, elles privilégient la maison (71%).  
Sans enfant, la maison aussi (54%).

#### Financement

- 22% d'apport issu de l'épargne (69 729 €)
- + 27% d'apport issu de la revente (103 791 €)
- + 51% (13 ans et 3 mois) de prêt bancaire

= 261 556 euros

- 24% de sans apport issu de l'épargne