

DOSSIER DE PRESSE



CONTACTS PRESSE

Empruntis.com: Maël Bernier: 01.55.80.58.66 - mael.bernier@empruntis.com

À PROPOS D'EMPRUNTIS.COM

► CRÉDIT OU ASSURANCE : COMPARER ►►

Pour trouver le crédit ou l'assurance les mieux adaptés à ses besoins, le futur propriétaire ou le futur assuré doit comparer et faire le tour des banques ou des assurances. Néanmoins, cette démarche est souvent laborieuse, car elle demande beaucoup de temps et une grande disponibilité.

► INTERNET : L'ACCÈS AU CHOIX ►►

Avec l'arrivée d'Internet, la donne a été totalement modifiée : l'internaute veut gagner du temps, trouver la meilleure offre et tout cela sans avoir à se déplacer dans telle ou telle agence.



► LE SITE EMPRUNTIS : UNE IDÉE SIMPLE ►►

En partant de ce constat, Empruntis.com a mis en place un service complet qui accompagne l'internaute du début de sa recherche de crédit ou d'assurance à la concrétisation de son projet. Avec empruntis.com, le futur propriétaire ou assuré obtient en temps réel les propositions des banques ou assurances, puis il est contacté par un conseiller qui sera son interlocuteur privilégié tout au long de son projet.

La vraie valeur ajoutée du service empruntis.com est d'avoir su allier à l'ultra réactivité d'Internet, un vrai conseil avec un suivi personnalisé du prospect. Un conseiller dédié est là pour répondre à toutes les questions que pourrait se poser l'internaute.

Grâce au service empruntis.com, le futur acquéreur ou assuré peut :

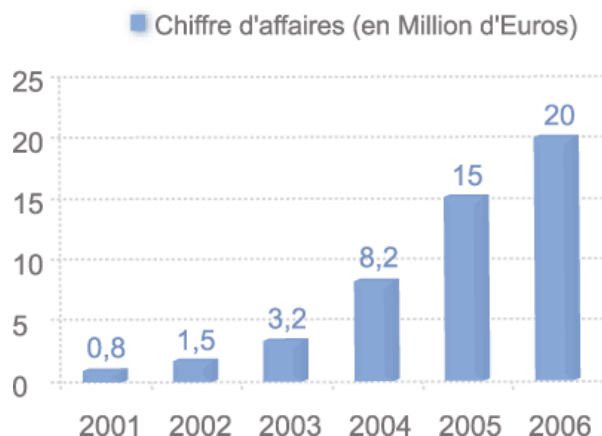
- Comparer les offres et les garanties
- Obtenir des réponses en temps réel
- Gagner du temps
- Bénéficier d'un interlocuteur dédié
- Obtenir un conseil personnalisé
- Etre accompagné dans toutes ses démarches.

En quelques années, Empruntis.com est devenu le premier distributeur de produits financiers sur Internet.

► EMPRUNTIS.COM AU FIL DES ANNÉES... ►►

► 2000	Création de l'entreprise
► Juillet 2000	Lancement de l'offre crédit immobilier et assurance habitation
► Août 2000	Lancement de l'offre assurance auto
► Juin 2001	Lancement de l'offre crédit à la consommation
► Décembre 2001	Lancement de l'offre assurance santé
► Début 2002	Lancement de l'offre assurance moto
► Octobre 2004	Rachat de Discountis
► 2005	Lancement de l'offre rachat de crédits et défiscalisation

► EVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES ►►



LE SERVICE EMPRUNTIS.COM

► UN SERVICE WEB GRATUIT ET EFFICACE ►►

► DES TAUX DÉJÀ NÉGOCIÉS

Empruntis.com, de par sa position de courtier, bénéficie d'offres privilégiées tant de la part des banques que des assureurs. En effet, sa position d'apporteur d'affaires auprès des banques permet à Empruntis.com d'obtenir des conditions d'emprunt optimales. Ce sont ces conditions privilégiées, préalablement négociées, qui seront ensuite proposées à l'internaute à la recherche d'une solution de financement. Toutes les offres bancaires qui lui seront transmises seront bien évidemment fonction de son projet et de son profil. Il en est de même pour les assurances.

► DES QUESTIONNAIRES SIMPLES ET RAPIDES

En seulement 10 minutes, l'internaute complète les données essentielles qui permettront aux partenaires d'Empruntis.com de répondre à sa demande et de lui faire des propositions.

► DES RÉPONSES IMMÉDIATES

Une fois que l'internaute a rempli le formulaire du produit qui le concerne, les propositions des partenaires bancaires ou assureurs lui sont communiquées instantanément.

► LES PRODUITS ►►

Une offre multi-produits :

- CRÉDIT IMMOBILIER
- CRÉDIT À LA CONSOMMATION
- ASSURANCE AUTO
- ASSURANCE MOTO
- ASSURANCE SANTÉ
- ASSURANCE HABITATION
- RACHAT DE CRÉDITS
- DÉFISCALISATION

 <p>Crédit immobilier</p> <ul style="list-style-type: none">► CRÉDIT IMMO► RACHAT DE CRÉDIT IMMO► INVESTISSEMENT LOCATIF	 <p>Crédit conso</p> <ul style="list-style-type: none">► CRÉDIT AUTO► CRÉDIT MOTO► CRÉDIT TRAVAUX► PRÊT PERSONNEL► RÉSERVE D'ARGENT	 <p>Assurances</p> <ul style="list-style-type: none">► ASSURANCE AUTO► ASSURANCE MOTO► ASSURANCE HABITATION► COMPLÉMENTAIRE SANTÉ
 <p>Rachat de crédits</p> <ul style="list-style-type: none">► RACHAT DE CRÉDITS CONSO► RACHAT DE CRÉDITS IMMO & CONSO	 <p>Patrimoine</p> <ul style="list-style-type: none">► DÉFISCALISATION► INVESTISSEMENT IMMO	 <ol style="list-style-type: none">1 Décrivez vos besoins2 Nous interrogeons nos partenaires3 Consultez et comparez les offres4 Nos conseillers sont à votre écoute

► LES VALEURS ►►

► L'INDÉPENDANCE

Empruntis.com est un service indépendant de toute banque, établissement de crédit ou assurance. Cette indépendance financière garantit à l'utilisateur des services Empruntis.com une totale objectivité dans les propositions qui lui sont transmises.

► LE CONSEIL

Empruntis.com garantit à l'internaute un service personnalisé et un conseil précis dans le choix de ses produits.

► LA QUALITÉ

Empruntis.com apporte un soin tout particulier à la qualité de ses prestations.

► LE SERVICE CLIENT

Empruntis.com a développé une approche client pertinente et originale, des contacts personnalisés avec un conseiller attitré, pour une meilleure écoute et compréhension des besoins.

COMMENT ÇA MARCHE ?

► CRÉDIT IMMOBILIER ►►

Le fonctionnement est très simple :

► **L'internaute à la recherche d'un financement remplit un questionnaire sur Internet.**

Le type de questions auxquelles il doit répondre concerne par exemple :

- la nature du bien
- la surface habitable
- l'état d'avancement du projet...

Une fois les informations validées, il suffit de quelques secondes pour visualiser les premières propositions des banques partenaires.

Ensuite, les étapes sont les suivantes :

► **Un conseiller Empruntis.com contacte l'internaute afin d'effectuer la phase dite de « qualification ». Il s'agit de :**

- Vérifier l'exactitude des données fournies.
- Donner des explications sur les propositions des banques et l'aider à comprendre les différentes options qui lui sont offertes (la durée, les taux fixes ou les taux variables...)
- Si le choix de l'internaute se porte sur une proposition précise, la banque correspondante est immédiatement informée et le conseiller Empruntis.com organise le rendez-vous.

La plupart des dossiers sont traités selon ce process. Néanmoins, pour traiter l'ensemble des demandes clients, Empruntis.com a développé une cellule de montage de dossiers en crédit immobilier : Profineo. Cette structure traite des demandes très spécifiques, comme les prêts-relais, les prêts in-fine, l'investissement locatif...

► IDENTIFIER UN BESOIN ►►



► REMPLIR UN QUESTIONNAIRE ►►



► CONSULTER LES OFFRES ►►



► UN CONSEILLER APPELLE ►►



► CRÉDIT À LA CONSOMMATION ►►

Empruntis.com est le seul courtier à offrir un véritable service de comparateur en crédit à la consommation.

Le fonctionnement est identique à celui du crédit immobilier :

- L'internaute remplit un dossier de demande de crédit et accède de manière immédiate aux offres des partenaires bancaires d'empruntis.com.
- L'offre en crédit à la consommation compte 6 produits différents : le crédit auto, le crédit moto, le crédit travaux, le prêt personnel, la réserve d'argent.



► ASSURANCES DE BIENS ET DE PERSONNE ►►

Empruntis.com se fonde sur un principe simple : aucun assureur ne peut être compétitif sur tous les segments de clientèle. Mais l'internaute doit avoir accès au plus grand nombre de propositions. C'est pour cela que le pôle assurances d'Empruntis.com travaille avec 35 partenaires assureurs, ce qui permet de disposer d'une offre large, sur des produits variés comme l'auto, la moto, la santé ou l'habitation.

Le fonctionnement est similaire à celui mis en place pour le crédit, c'est-à-dire qu'une fois le questionnaire rempli et les données validées, Empruntis.com interroge ses partenaires assureurs, dont les réponses sont présentées en temps réel et de façon synthétique.

En fonction de l'assureur qu'il aura choisi, de ses préférences et du délai, l'internaute peut souscrire de trois façons différentes : en ligne, par téléphone ou par courrier.

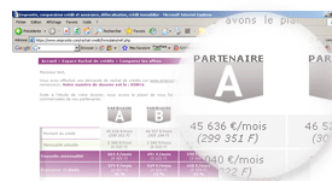


► RACHAT DE CRÉDITS ►►

Parallèlement à son offre de crédit immobilier et de crédit à la consommation, Empruntis.com a développé une offre de rachat de crédits.

Sous le poids de nombreux crédits ou d'une diminution de revenus, de nombreuses personnes se retrouvent incapables de faire face aux échéances de remboursement. Ce procédé permet à ces personnes de faire racheter leurs différents crédits ou dettes et de diminuer leur mensualité de remboursement de 30 à 60% selon les cas. Pour ce type de produit comme pour le crédit immobilier, il est nécessaire pour trouver l'offre la mieux adaptée de comparer les propositions des différents organismes financiers.

A ce titre, Empruntis.com compare les offres de plusieurs partenaires généralistes ou spécialisés pour proposer au client la solution qui lui convient. Empruntis.com ajoute une valeur supplémentaire de conseil avec 30 chargés de clientèle dédiés qui garantissent un service personnalisé et un réel accompagnement dans le choix de la solution de financement.



LES PARTENAIRES

▶ BANQUES ▶▶

 LCL	 BNP Paribas	 Crédit du Nord	 Banque Populaire	 Caisse d'Épargne	 Société Générale
 Crédit Agricole	 Barclays	 CIC	 Crédit Mutuel	 Banque Palatine	Etc.

▶ ASSURANCES : COMPAGNIES, MUTUELLES ET COURTIERS ▶▶

 April Groupe	 Aviva	 Nexx	 Cardif	 Mederic
 Solly Azar	 Euroleader	 FMA	 Generali	 Fortis

▶ SITES PARTENAIRES ▶▶

 AliceadsI	 Kelkoo	 Explorimmo	 La Centrale	 Caradisiac
 Paruvenu	 Topannonces	 Les Echos	 Autoplus	 Ciao

EMPRUNTIS.COM, UN SITE A LA POINTE DE L'INFORMATION ET DU CONSEIL

Destiné aux particuliers, Empruntis.com est aussi un site ayant pour vocation d'informer, aider et guider les internautes. C'est pourquoi **une série d'outils complémentaires** est proposée sur le site :

▶ LE BAROMÈTRE DES TAUX FIXES ▶▶

Réactualisé tous les mois, il a pour vocation d'informer les internautes sur l'évolution des taux et de **signaler d'éventuelles opportunités d'emprunt**. C'est pour chacun, la possibilité de situer les offres qui lui sont proposées par rapport à celles du marché. Ce baromètre qui existe en **version nationale et régionale** est à disposition des journalistes sur simple demande, au jour le jour.

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com			
Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	5.05%	4.70%	4.20%
10	5.05%	4.70%	4.30%
15	5.10%	4.75%	4.40%
20	5.20%	4.85%	4.45%
25	5.30%	4.90%	4.56%
30	5.85%	5.25%	4.75%

Mis à jour le 30-08-2007, taux comparés par rapport au 27-07-2007

BAROMÈTRE CONSO EMPRUNTIS.com		
Durée (mois)	Taux maximum	Taux minimum
12	8.40%	3.50%
24	7.95%	4.50%
36	8.70%	5.50%
48	8.70%	6.90%
60	8.50%	6.90%
78	8.93%	6.90%

Mis à jour le 23-07-2007

▶ DES CALCULETTES DE SIMULATION ▶▶

Elles permettent à toutes celles et ceux qui ont un projet immobilier d'en évaluer rapidement les points clés (frais de notaire, mensualités...). **Cette première estimation peut valider la faisabilité économique d'un projet.**

▶ EXEMPLES DE CALCULETTES ▶▶

▶ Financement de biens immobiliers

- ▶ Calculez votre taux d'endettement
- ▶ Calculez vos mensualités de remboursement
- ▶ Calculez votre capacité d'achat
- ▶ Calculez le montant maximum de vos mensualités
- ▶ Calculez vos frais de notaire
- ▶ Avez-vous droit au prêt à taux zéro ?
- ▶ Calculez vos économies d'impôts

▶ Financement de Projets

- ▶ Calculez votre capacité d'achat
- ▶ Calculez votre taux d'endettement
- ▶ Calculez votre TEG

▶ Optimiser son patrimoine

- ▶ Loi Borloo : calculez le plafond des loyers
- ▶ Calcul de la rentabilité nette d'un investissement locatif
- ▶ Calculez votre épargne

▶ LES GUIDES DU CRÉDIT ET DE L'ASSURANCE ▶▶

Parce que les termes employés par les professionnels ne sont pas toujours compréhensibles par le grand public, **ces lexiques traduisent en mots simples, le vocabulaire spécifique aux assurances et aux banques.**

▶ UN "QUESTION / RÉPONSE" ASSURANCE ET BANQUE ▶▶

Grâce au volume important des appels gérés par sa plate-forme client, Empruntis.com est confronté au quotidien aux questions les plus diverses. En répertoriant dans une **« Foire aux questions »** les demandes les plus fréquemment rencontrées, Empruntis.com anticipe les besoins des internautes en répondant à leur premier niveau d'interrogations.



PORTE-PAROLE



Geoffroy BRAGADIR
Fondateur d'Empruntis.com

Geoffroy Bragadir, 34 ans, est le Fondateur d'Empruntis.com.

A l'issue de ses études à HEC, il devient chef de projet chez Mercer Management Consulting avant de fonder en 2000 avec deux autres associés la société qui deviendra trois ans plus tard Empruntis.com.

► **EXEMPLES DE PROBLEMATIQUES SUR LESQUELLES IL PEUT INTERVENIR** ►►

- Crédit immobilier (évolution des taux d'intérêts, nouveaux produits)
- Crédit à la consommation : vision du marché, des offres
- Rachat de crédits / restructuration de dettes
- Assurance
- Courtage : fonctionnement, avantages
- Comment choisir son crédit ou son assurance ?