

BAROMÈTRES REGIONAUX

19 septembre 2011

BAROMÈTRES RÉGIONAUX : LES TAUX RÉGION PAR RÉGION

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	4.45%	3.50%	3.24%
10	→	4.55%	3.75%	3.50%
15	↘	4.75%	4.05%	3.77%
20	→	4.85%	4.30%	3.91%
25	↘	5.05%	4.50%	4.08%
30	↘	5.16%	4.85%	4.45%

Mis à jour le 19-09-2011, taux comparés par rapport au 16-08-2011

► RÉGION ILE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	4.00%	3.70%	3.30%
10	→	4.10%	3.80%	3.50%
15	→	4.45%	4.10%	3.85%
20	→	4.75%	4.35%	4.10%
25	↘	5.00%	4.50%	4.20%
30	↘	5.16%	4.80%	4.45%

Mis à jour le 19-09-2011, taux comparés par rapport au 16-08-2011

► RÉGION OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.90%	3.55%	3.20%
10	→	4.05%	3.70%	3.35%
15	↘	4.45%	4.00%	3.70%
20	↘	4.71%	4.25%	3.90%
25	→	4.96%	4.45%	4.10%
30	→	5.16%	4.85%	4.44%

Mis à jour le 19-09-2011, taux comparés par rapport au 16-08-2011

► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.90%	3.65%	3.30%
10	→	4.05%	3.80%	3.50%
15	→	4.45%	4.15%	3.82%
20	→	4.71%	4.40%	4.10%
25	↘	4.96%	4.50%	4.20%
30	→	5.16%	4.85%	4.45%

Mis à jour le 19-09-2011, taux comparés par rapport au 16-08-2011

► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	4.00%	3.60%	3.30%
10	↘	4.05%	3.70%	3.50%
15	→	4.45%	4.05%	3.72%
20	→	4.71%	4.25%	3.98%
25	→	4.96%	4.45%	4.15%
30	→	5.16%	4.85%	4.45%

Mis à jour le 19-09-2011, taux comparés par rapport au 16-08-2011

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

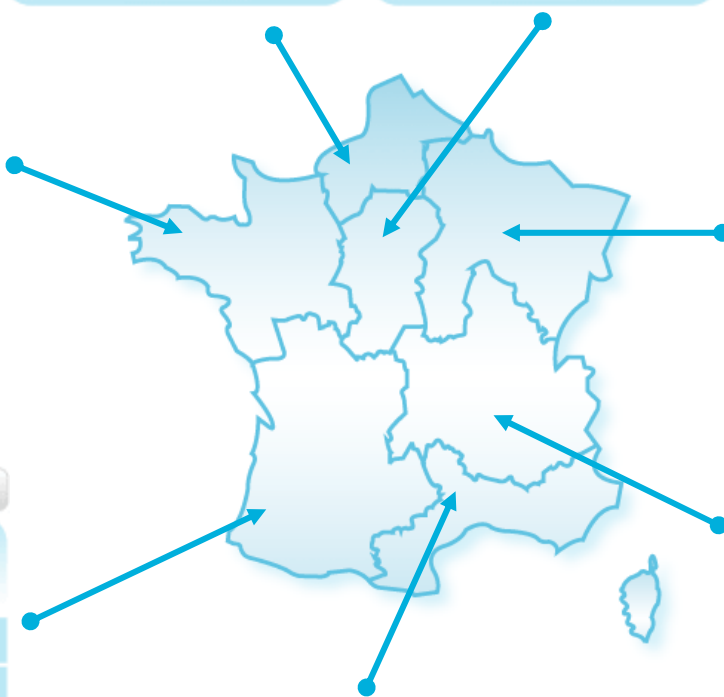
BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.90%	3.60%	3.30%
10	→	4.05%	3.75%	3.50%
15	↘	4.45%	4.00%	3.90%
20	→	4.71%	4.30%	4.04%
25	↘	4.96%	4.50%	4.14%
30	→	5.16%	4.90%	4.45%

Mis à jour le 19-09-2011, taux comparés par rapport au 16-08-2011

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	4.15%	3.65%	3.30%
10	→	4.15%	3.75%	3.50%
15	→	4.45%	4.10%	3.82%
20	↘	4.71%	4.35%	4.04%
25	→	4.96%	4.55%	4.14%
30	↘	5.30%	4.90%	4.45%

Mis à jour le 19-09-2011, taux comparés par rapport au 16-08-2011



BAROMETRES REGIONAUX

19 septembre 2011

▶ FAITS MARQUANTS ▶▶

- Stabilité générale

▶ TAUX DU MARCHE ▶▶

- En moyenne nationale sur 15 ans : **4.05%**.
- En moyenne nationale sur 20 ans : **4.30%**.
- **Régions la moins chère**: Ouest et Rhône-Alpes avec **4,00%** sur **15 ans** et Ouest / Sud-Ouest avec **4,25%** sur **20 ans**.
- **Régions la plus chère**: Est avec **4,15%** sur **15 ans** et **4,40%** sur **20 ans**.

« Les taux des crédits se sont comme prévu maintenus à des niveaux inchangés dans la quasi-totalité des barèmes. Seuls quelques mouvements baissiers ou haussiers sont observés çà et là, mais il ne s'agit en aucun cas d'une tendance réelle. » Observe Maël Bernier, directrice de la communication d'Empruntis.com. « Les taux des crédits aux particuliers ne devraient pas bouger dans les prochaines semaines si les OAT se maintiennent aux niveaux bas que nous connaissons. » Ajoute Maël Bernier.

▶ TAUX MINIMA ▶▶

- Une relative stabilité sur les taux réservés aux meilleurs dossiers, malgré des disparités régionales.

Geoffroy Bragadir
Fondateur
Email : geoffroy.bragadir@empruntis.com

Maël Bernier
Directrice de la communication et Porte-Parole
Email : mael.bernier@empruntis.com
Tél. : 01 77 93 36 57/06 32 86 92 98