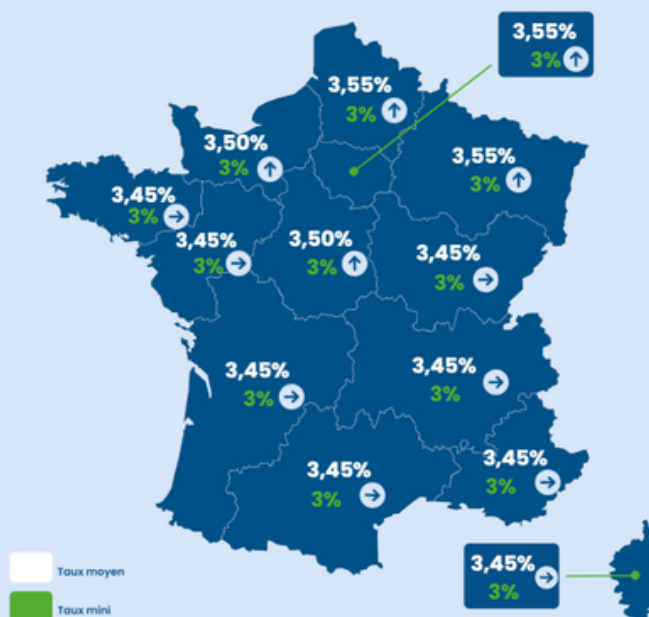


BAROMÈTRE RÉGIONAL

empruntis
crédits et assurances

Info presse – Aout 2026



Taux relevés le 17/08/2026 sur une durée de 20 ans. Les taux indiqués s'entendent hors assurances, selon le profil et le besoin. Evolution par rapport aux taux relevés le 16/07/2026

Tendance des taux

Après un mois de juillet marqué par la seule progression de l'Île-de-France, **août confirme un mouvement de hausse qui se diffuse plus largement sur le territoire**. Quatre régions basculent à la hausse ce mois-ci, tandis que le reste du pays reste stable.

- **Hausse de 10 pdb** : Grand Est et Hauts-de-France passent à 3,55 %, rejoignant le niveau déjà atteint par l'Île-de-France.
- **Hausse de 5 pdb** : Centre-Val de Loire et Normandie remontent à 3,50 %.
- **Île-de-France** reste stable à 3,55 %, **toujours au niveau le plus élevé du territoire**.
- **Stabilité dominante sur le reste du territoire** : Auvergne-Rhône-Alpes, Bourgogne-Franche-Comté, Bretagne, Corse, Nouvelle-Aquitaine, Occitanie, Pays de la Loire et Provence-Alpes-Côte d'Azur se maintiennent à 3,45 %.

Le marché amorce donc un rééquilibrage à la hausse après plusieurs mois de quasi-stabilité généralisée, sans pour autant traduire une tension homogène sur l'ensemble du territoire.



Analyse des taux

Août 2026 : la hausse gagne du terrain sans se généraliser

Le mouvement haussier, jusque-là circonscrit à l'Île-de-France, s'étend en août à quatre nouvelles régions. Grand Est et Hauts-de-France rejoignent l'Île-de-France au sommet du classement à 3,55 %, tandis que Centre-Val de Loire et Normandie amorcent un ajustement plus mesuré à 3,50 %. Pour autant, la majorité du territoire reste ancrée à 3,45 %, ce qui traduit davantage un ajustement localisé qu'un retournement généralisé du marché. **Les taux mini restent stables à 3 % dans toutes les régions**, confirmant que les banques continuent de **préserver leurs meilleures offres pour les profils les plus solides**. Un point de vigilance à suivre dans les prochaines semaines pour voir si ce mouvement se diffuse davantage.

A propos d'Empruntis

Empruntis, filiale de Groupe Empruntis, accompagne et conseille les particuliers et les professionnels dans la recherche de financement de leurs projets depuis 2000. La marque propose à ses clients un réseau de 130 agences ainsi qu'une agence digitale. A distance ou en proximité, les Français accèdent ainsi à toutes les solutions de financement disponibles et à des conseils sur mesure : crédit immobilier, crédit à la consommation, regroupement de crédits, prêt professionnel, prêts spécifiques et assurance emprunteur. www.empruntis.com

CONTACTS MÉDIAS : PRIMATICE

Gonzague de Varax : 07 88 96 41 86 – Audrey Ngohtad : 06 64 21 94 45

Gauthier de Luze : 07 65 83 95 39 – empruntis@primatice.com